

## **Top-Leistungsangebot für Vermieter**

1. Präzise Begutachtung der Immobilie
2. Aktuelle Mietpreisrecherche unter Berücksichtigung der Mietpreisbremse
3. Individuelle Beratung des Vermieters
4. Optimale Werbemaßnahmen
  - a. Erstellung eines hochwertigen Exposés
  - b. Kostenloses Inserat auf den besten Onlineportalen
  - c. Erstellung eines repräsentativen Besichtigungsvideos
  - d. Ansprache und Anschreiben solventer Mietinteressenten
5. Information an Netzwerk
  - a. Steuerberater, Rechtsanwälte
  - b. Kooperierende Makler
6. Vorauswahl der Mietinteressenten nach Vorgaben des Vermieters
7. Vorbereitung und Durchführung von Einzelbesichtigungsterminen
8. Bonitätsprüfung mit Selbstauskunft, Einkommensnachweisen
9. Aktueller Mietvertrag von Haus und Grund
10. Auf Wunsch Unterstützung bei der Übergabe

Ich freue mich darauf, auch Ihre Immobilie erfolgreich zu vermieten!

### **Ihre Ansprechpartnerin:**

Jolante Saba  
Immobilienberaterin – Bankkauffrau  
Saba Immobilienvermittlung

Mobil        0175 / 5183740  
Telefon     07141 / 7972253  
E-Mail      saba.immobilien@gmail.com